

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 05 năm 2023

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022 CỦA CÔNG TY CP TRUYỀN THÔNG ĐIỆN ẢNH SÀI GÒN

- Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của Ban kiểm soát đã được quy định tại Điều 170 của Luật doanh nghiệp và Điều 63 của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Truyền Thông - Điện Ảnh Sài Gòn ban hành tháng 11 năm 2021.

- Căn cứ vào tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty Cổ phần Truyền Thông - Điện Ảnh Sài Gòn sau khi đã được Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán, kế toán và Tư vấn Thuế AAT- CN TP HCM kiểm tra và xác nhận.

Thay mặt Ban Kiểm soát Công Ty, tôi xin báo cáo trình Đại Hội Đồng Cổ Đông về tình hình kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công Ty Cổ phần Truyền Thông - Điện Ảnh Sài Gòn.

A/ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT:

- Cơ cấu Ban kiểm soát bao gồm 3 thành viên (1 Trưởng ban, 2 ủy viên), thực hiện các nhiệm vụ theo quy chế hoạt động của Ban kiểm soát.

- Xem xét, kiểm tra và đánh giá tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty năm 2022 thông qua các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận, đầu tư tài chính, công nợ, quỹ lương v..., tình hình thực hiện những nội dung trong Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông, thẩm định báo cáo tài chính trình Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị Công Ty.

- Kiến nghị việc chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính hàng năm của Công ty.

B/ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY:

Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đã tuân thủ các quy định của pháp luật, điều lệ, quy chế Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty luôn chủ động đề ra nhiều giải pháp nhằm tăng nguồn doanh thu, nâng cao chất lượng phục vụ, tìm kiếm và tăng cường quan hệ hợp tác với các nhà sản xuất phim, nhằm tập trung nguồn phim phát hành về cho Công ty. Trong năm 2022 Công ty đạt chỉ tiêu về doanh thu và lợi nhuận so kế hoạch năm.

C/ KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022:**I/ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH :**

STT	CHỈ TIÊU	Số cuối kỳ 31/12/2022	Số đầu kỳ 01/01/2022
1	2	3	4
I	Tổng Cộng Tài Sản	144.693.100.464	143.769.107.853
1.1	Tài sản ngắn hạn	21.833.335.640	17.656.125.711
1.2	Tài sản dài hạn	122.859.764.824	126.112.982.142
II	Tổng Cộng Nguồn vốn	144.693.100.464	143.769.107.853
1.1	Nợ phải trả	96.551.620.267	96.439.565.149
1.2	Nguồn vốn chủ sở hữu	48.141.480.197	47.329.542.704

II/ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU KẾT QUẢ KINH DOANH:

CHỈ TIÊU	NĂM 2022	NĂM 2021	TỶ LỆ (%)
1	2	3	4=2/3
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	51.929.524.619	17.479.709.056	297,1%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.223.767.786	1.391.697.466	87,9%
Thu nhập khác			
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1.017.270.857	(15.243.143.783)	
Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành			
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	1.017.270.857	(15.243.143.783)	

III/ PHÂN TÍCH KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH :

ĐƠN VỊ	THỰC HIỆN NĂM 2022		
	Doanh thu	Chi phí	Lợi nhuận
Trung tâm TM-GT Đồng Đa	11.984.636.981	13.947.190.443	(1.962.553.462)
- DT chiếu phim	7.899.319.050		
- DT bán hàng	2.868.895.252		
- DT cho thuê rạp, quảng cáo	90.740.741		

- DT đội chiếu lưu động	190.476.190		
- DT cho thuê mặt bằng	804.296.656		
- DT bãi xe	130.909.092		
Văn Phòng Công ty	31.938.521.395	29.029.356.981	2.909.164.414
- DT phát hành phim	28.150.053.415		
- DT quảng bá phim, hợp tác SX phim, nhập khẩu phim	1.042.553.276		
- DT cho thuê mặt bằng	2.294.836.368		
- DT điện, nước	94.104.976		
- DT đặt lịch phim, chuyển giao quyền sử dụng bản ghi	356.973.360		
Tòa nhà 19 Cao thẳng	8.006.366.243	3.443.103.316	4.563.262.927
- DT cho thuê MB-Mega GS	3.419.586.207		
- DT quản lý tòa nhà- Mega GS	543.750.000		
- DT cho thuê MB- Nguyễn Kim	4.043.030.036		
Doanh thu hoạt động tài chính	1.223.767.786	899.533.260	324.234.526
- Lãi tiền gửi ngân hàng	1.223.767.786		
- Dự phòng giảm giá cổ phiếu Tân Viễn Đông		899.533.260	
Thu nhập khác			
- Thu thanh lý tài sản			
Tổng cộng:	53.153.292.405	47.319.184.000	5.834.108.405
Chi phí quản lý doanh nghiệp			4.816.837.548
Kết quả hoạt động SXKD			1.017.270.857

1/ Tổng doanh thu thực hiện năm 2022 là 53 tỷ 153 triệu đồng, đạt 132,9% so kế hoạch năm (kế hoạch năm 2022 là 40 tỷ đồng).

2/ Lợi nhuận thực hiện năm 2022 là 1 tỷ 017 triệu đạt 101,7% so kế hoạch năm (kế hoạch năm 2022 là 1 tỷ đồng).

IV/ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NGHĨA VỤ NỘP NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC NĂM 2022 :

CHỈ TIÊU	SỐ DƯ ĐẦU NĂM	SỐ PHẢI NỘP	SỐ ĐÃ NỘP	SỐ DƯ CUỐI NĂM
Thuế GTGT	94.589.867	1.361.853.144	1.236.765.519	219.677.492
Thuế thu nhập cá nhân	30.863.593	114.098.950	96.034.568	48.927.975
Thuế môn bài		6.000.000	6.000.000	
Tiền thuê đất	(312.888.576)	5.575.870.201	4.704.796.398	558.185.227
Tổng Cộng	(187.435.116)	7.057.822.295	6.043.596.485	826.790.694

IV/ DỰ ÁN CÔNG TRÌNH 102 CHÂU VĂN LIÊM:

Công ty đang tìm kiếm đối tác mới tiếp tục triển khai dự án.

V/ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ:

1/ Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn:	45.435.128.494
a/ Đầu tư ngắn hạn:	29.424.568.494
Bao gồm: * Tiền gửi có kỳ hạn	28.164.568.494
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn là hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 3 đến 12 tháng tại các Ngân hàng Thương mại cổ phần với lãi suất từ 3,7 % -11,5%/năm.	
* Góp vốn sản xuất phim “Hoa hồng đen” với CTy TNHH ERS Factory	660.000.000
*Góp vốn sản xuất phim “Vong nhi” với CTy TNHH Mega GS Communication	600.000.000
b/ Đầu tư dài hạn:	16.010.560.000
Bao gồm: - Góp vốn sản xuất phim “Gia đình phép thuật”	12.210.560.000
- Góp vốn sản xuất phim “ Hello Cô Ba”	3.800.000.000
2/ Đầu tư khác:	
- Tháng 7/2022 Công ty được chia cổ tức của năm tài chính 2021 bằng cổ phiếu với tỷ lệ 15% từ Công ty CP Đầu tư Phát triển TM Viễn đông là 27.322 cổ phiếu.	
- Tính đến 31/12/2022 Công ty hiện sở hữu cổ phiếu của Công Ty CP Đầu tư Phát triển TM Viễn Đông với số lượng 209.469 cổ phiếu, trị giá gốc:	3.650.000.000
Số dư trích lập dự phòng đầu tư tài chính dài hạn đến 31/12/2022:	2.391.091.310
Giá trị hợp lý:	1.258.908.690

VI/ CÁC CHỈ TIÊU KHÁC:

1/ Chi phí xây dựng cơ bản dở dang: Công trình 102 Châu Văn Liêm	29.448.423.483
2/ Chi phí trả trước ngắn hạn:	38.493.000
3/ Chi phí trả trước dài hạn:	231.939.378
4/ Công nợ phải thu khách hàng:	8.902.976.603
Bao gồm: - Công Ty CP Gia Đình Việt (Vifa)	1.891.645.534
- CTy CP Đầu tư Giải trí Phước Sang	612.935.124
- Công ty TNHH Mega GS	3.536.587.440
- Khác	2.861.808.505

5/ Công nợ khó đòi:	18.515.140.658
Bao gồm: - Công Ty CP Gia Đình Việt (Vifa)	14.102.205.534
- CTy CP Đầu tư Giải trí Phước Sang	4.412.935.124
6/ Dự phòng phải thu khó đòi	18.515.140.658
Bao gồm: - Công Ty CP Gia Đình Việt (Vifa)	14.102.205.534
- CTy CP Đầu tư Giải trí Phước Sang	4.412.935.124
7/ Công nợ phải trả người bán ngắn hạn:	2.885.417.464
8/ Công nợ trả trước cho người bán:	23.464.786
9/ Phải trả phải nộp khác:	92.101.002.859
- Ngắn hạn :	107.918.250
- Dài hạn	91.993.084.609
10/ Doanh thu hoạt động tài chính:	1.223.767.786
Bao gồm : - Lãi tiền gửi	1.217.886.806
- Chênh lệch tỷ giá hối đoái	5.880.980
11/ Chi phí tài chính : Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	899.533.260
12/ Quỹ lương:	
- Số thực trích :	4.076.253.873
- Số thực chi	3.906.253.873
- Số lao động bình quân	32 người
- Tiền lương bình quân	10.000.000 đ/người/tháng
- Thu nhập bình quân	10.000.000 đ/người/tháng
13/ Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và thư ký HĐQT:	252.000.000
Bao gồm : - Thù lao Hội đồng quản trị	180.000.000
- Thù lao Ban kiểm soát & thư ký HĐQT	72.000.000
Trong đó : + Tính vào chi phí :	72.000.000
+ Trừ vào lợi nhuận sau thuế	180.000.000
14/ Vốn đầu tư của chủ sở hữu:	46.397.500.000
Trong đó: - Vốn góp của nhà nước (45%)	20.878.880.000
- Vốn góp của các đối tượng khác (55%)	25.518.620.000
15/ Thặng dư vốn cổ phần:	18.095.000.000
Trong đó: - Vốn góp của nhà nước (45%)	8.142.750.000
- Vốn góp của các đối tượng khác (55%)	9.952.250.000
16/ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối:	
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước:	(21.961.001.819)

- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này:	811.937.493
+ Lợi nhuận sau thuế	1.017.270.857
+ Thù lao HĐQT, BKS trừ vào lợi nhuận sau thuế	(180.000.000)
+ Truy thu phạt thuế	(25.333.364)
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến 31/12/2022 :	(21.149.064.326)

Trong năm 2022, Ban kiểm soát Công Ty không nhận được bất cứ đơn thư khiếu nại nào từ cổ đông có liên quan đến tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công Ty.

Kính thưa Đại Hội.

Trên đây là những nội dung chủ yếu về kết quả kiểm tra tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công Ty Cổ phần Truyền Thông - Điện Ảnh Sài Gòn kính trình Đại Hội đồng cổ đông xem xét và thông qua báo cáo.

Trân trọng kính chào

TM BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

Nguyễn thị Tuyết Vân